



Burmistrz Siechnic

ul. Jana Pawła II 12, 55-011 Siechnice, tel. 71 786 09 01, faks 71 786 09 07
www.siechnice.gmina.pl, e-mail: biuro@umsiechnice.pl

WI.7013.26.2017.JM
24820.2020

Siechnice, 2 lipca 2020 r.

Pani
Katarzyna Nowak-Pokorny
Radna Miejska Gminy Siechnice
Biuro Rady Miejskiej w Siechnicach
w/m
Przewodnicząca Rady Osiedla
Święta Katarzyna

dotyczy: Przebudowy ul. Powstańców Śląskich w Świętej Katarzynie etap II

W nawiązaniu do Pani zapytania z dnia 27.05.2020 r. (data wpływu do Urzędu Miejskiego w Siechnicach 28.05.2020 r.) w sprawie przebudowy II etapu ul. Powstańców Śląskich w Świętej Katarzynie informuję jak niżej.

W dniu 03.06.2020 r. została przekazana Zamawiającemu koncepcja programowo-przestrzenna, zakładająca trzy warianty optymalizacji projektu przebudowy II etapu ul. Powstańców Śląskich w Świętej Katarzynie, opracowana przez biuro projektowe, które wykonało pierwotny projekt przedmiotowej drogi, tj. firma WLC Inżynierowie Sp. z o.o. Sp. k..

Przedłożona koncepcja zakłada zmianę sposobu wykonania nawierzchni ciągu pieszo-jezdnego w następującym podziale:

- 1) Wariant I: nawierzchnia z betonowych płyt drogowych,
- 2) Wariant II: nawierzchnia z betonu asfaltowego,
- 3) Wariant III: powierzchniowe utwalenie emulsją asfaltową nawierzchni z kruszywa kamiennego.

Szacunkowy koszt realizacji ww. wariantów wynosi:

- 1) Wariant I - 181 641,79 zł brutto,
- 2) Wariant II - 286 121,37 zł brutto,
- 3) Wariant III - 67 371,53 zł brutto.

Wartość robót budowlanych, zgodnie z kosztorysem inwestorskim dla pierwotnego projektu wynosi: 616 213,86 zł brutto.

Poniżej przedstawiam opinię Projektantów do opracowanych wariantów:

- 1) Wariant I

Nawierzchnia wykonana z betonowych płyt drogowych o wymiarach 3,0 x 1,5 m cechuje się wysoką trwałością, dobrą nośnością i niskimi kosztami wykonania. Niestety rozwiązanie takie posiada również wiele wad, takich jak m.in.:

- brak możliwości dostosowania szerokości płyt betonowych do zmiennej szerokości projektowanej jezdni. Problematiczne przycinanie płyt oraz ewentualne wykonywanie otworów na wpusty i studnie. W praktyce wiele obszarów musiałoby zostać wykonane z betonowej kostki brukowej lub betonu in-situ, co znacznie skomplikuje proces wykonawczy.
- konieczność dostosowania wysokościowego istniejących wpustów deszczowych oraz studzienek kanalizacji deszczowej i sanitarnej.
- utrudnione dostosowanie wysokościowe projektowanych zjazdów na posesje. Płyty betonowe nie są tak „elastycznym” materiałem w tym zakresie jak kostka bądź beton asfaltowy.
- brak możliwości wykonania otwartego ścieku deszczowego na środku przekroju drogi.

- 2) Wariant II

Wykonanie nawierzchni z betonu asfaltowego jest rozwiązaniem trwałym, zapewniającym odpowiednią nośność. Dzięki możliwości elastycznego kształtowania nawierzchni jest możliwość dostosowania do istniejących poziomów zjazdów i dojeżdż na posesję. Nawierzchnia taka zapewnia szczelność oraz dobre parametry odpływu wód deszczowych. W razie wystąpienia awarii (spękań, ubytków, kolein) występuje łatwość naprawy nawierzchni. Niestety rozwiązanie takie cechuje się znacznie wyższymi kosztami budowy. Poza tym nawierzchnia z betonu asfaltowego nie jest nawierzchnią „rozbieralną” jak w przypadku płyt betonowych, lub kostki brukowej, więc w razie konieczności nie ma możliwości odkrycia jej części.


3) Wariant III

Wykonanie nawierzchni z kruszywa utrwalanego powierzchniowo emulsją bitumiczną jest rozwiązaniem znacznie ograniczającym koszty inwestycji. Jest ono znacznie tańsze od wykonania nawierzchni z płyt betonowych, betonu asfaltowego, czy betonowej kostki brukowej. Zapewnia jednak ograniczoną trwałość konstrukcji nawierzchni (kilka lat). W przypadkach degradacji nawierzchni (koleinowanie, ubytki ze względu na spływ wód deszczowych, wpływ przemarzań) proces utrwalań powierzchniowych będzie musiał być cyklicznie powtarzany. Rozwiązanie takie cechuje się także niskimi walorami wizualnymi.

Rekomenduję wybór i realizację wariantu drugiego, w związku z powyższym przekazuję opisaną wyżej koncepcję celem zajęcia stanowiska przez Radę Osiedla Święta Katarzyna. Po otrzymaniu opinii Rady Osiedla podejmę czynności zmierzające do wyłonienia wykonawcy robót budowlanych.

Z poważaniem

Z up. BURMISTRZA


ZASTĘPCA BURMISTRZA

Sprawę prowadzi:

Ewelina Biały 
tel. +48 71 786 09 25 email: ebialy@umsiechnice.pl

Otrzymują:

1. Adresat
2. Biuro Rady Miejskiej w Siechnicach
3. WI – a/a