

	<p>temat opracowania</p>	<p>KONCEPCJA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNA ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW NA POTRZEBY ZADANIA ROZBUDOWY SYSTEMU ZIELENI MIASTA SIECHNICE Z UWZGLĘDNIENIEM FUNKCJI EKOLOGICZNYCH I WYPOCZYNKOWYCH [ETAP 2]</p>
<p>adres obiektów</p>	<p>OBIEKTY POWIERZCHNIOWE: OBIEKT 1 SKWER PRZY UL. SZKOLNEJ z aranżacją zieleni przy ul. Kolejowej OBIEKT 2 SKWER PRZY UL. ZACISZE OBIEKT 3 PARK SPORTOWY OBIEKT 4 TEREN PRZY GIMNAZJUM</p>	
<p>zamawiający</p>	<p>Gmina Siechnice ul. Jana Pawła II 12, 55-011 Siechnice województwo dolnośląskie</p>	
<p>autor opracowania</p>	<p>Elżbieta Szopińska <i>E. Szopińska</i> doktor nauk biologicznych, dendrolog architekt krajobrazu inspektor nadzoru terenów zieleni</p>	
<p>opracowanie graficzne</p>	<p>mgr inż. Anna Gizowska architekt krajobrazu</p>	



Siechnice, wrzesień 2018

Koncepcja programowo - przestrzenna zagospodarowania terenów
na potrzeby zadania rozbudowy systemu zieleni miasta Siechnice z uwzględnieniem funkcji ekologicznych i wypoczynkowych (etap 2)

Wnioski i zalecenia

- Wymiana nawierzchni i utworzenie placów do wypoczynku o większej powierzchni.
- Ujednolicenie stylistyczne detali architektonicznych i wyposażenia.
- Przesunięcie kamienia pamiątkowego - uczytelnienie widoku.
- Uporządkowanie zieleni poprzez usunięcie lub przesadzenie wybranych gatunków krzewów.
- Wzbogacenie składu gatunkowego o rośliny o efektownych kwiatach – kwitnące w okresie lata i jesieni.
- Wprowadzenie geometrycznej formy kompozycji zieleni w strefie wejściowej do budynku.

4. Koncepcja zagospodarowania terenu – założenia projektowe

- Przyjęte w koncepcji programowo-przestrzennej zagospodarowania są zgodne z założeniami MPZP.

- OBIEKT 1 SKWER PRZY UL. SZKOLNEJ Z ARANŻACJĄ ZIELENI PRZY UL. KOLEJOWEJ

Koncepcja programowo-przestrzenna zakłada utworzenie stref tematycznych zróżnicowanych pod względem elementów wyposażenia oraz grup użytkowników.

Głównym założeniem projektowym koncepcji programowo-przestrzennej jest adaptacja istniejącej zieleni i włączenie do nowej kompozycji przestrzennej. W zakresie proponowanych prac porządkowych koncepcja zakłada: przeprowadzenie prac pielęgnacyjnych w obrębie zieleni, w tym usunięcie drzew martwych i silnie zdeformowanych, usunięcie suchych pędów w obrębie koron istniejących drzew; usunięcie elementów betonowych z terenu, w tym betonowych krawężników otaczających ścieżkę parkową; metalowych barierek usytuowanych w części południowej skweru. W zakresie zieleni koncepcja zakłada ponadto renowację nawierzchni trawnika w obrębie otwartej przestrzeni (polany rekreacyjne).

W zakresie planowanej struktury przestrzennej zieleni koncepcja zakłada wzbogacenie warstwy krzewów, wprowadzenie gatunków dekoracyjnych podnoszących walory estetyczne terenu. Ponadto z uwagi na planowaną przebudowę skrzyżowania ulic: Kolejowej i Szkolnej (temat objęty odrębnym opracowaniem), koncepcja zakłada utworzenie stref buforowych w postaci ekranów zieleni pełniących funkcje osłonowe i izolacyjne. Istotnym elementem planowanej kompozycji zieleni jest zachowanie otwartej przestrzeni w centralnej części skweru – w otoczeniu dębu, która umożliwi zażywanie „kapieli słonecznych” w okresie wiosny i jesieni.

W zakresie planowanego układu komunikacyjnego koncepcja zakłada zachowanie istniejącej ścieżki spacerowej przecinającej skwer w części północnej terenu, z uwzględnieniem zmiany nawierzchni (utwardzenie ścieżki), utworzenie zróżnicowanych pod względem wielkości i kształtu - placów wypoczynkowych 1) plac w otoczeniu placu zabaw – tzw. strefa dla rodziców, 2) plac w otoczeniu piaskownicy – tzw. strefa dla małych dzieci i seniorów oraz 3) trzech placów w bezpośrednim sąsiedztwie wyjść z budynku mieszkalnego.

W zakresie planowanego programu użytkowego, koncepcja zakłada zachowanie istniejącego placu zabaw w obecnym miejscu, wprowadzenie nowych elementów wyposażenia umożliwiających wypoczynek bierny (spójne pod względem stylistycznym ławki i kosze na śmieci). Koncepcja zakłada ponadto: zachowanie istniejącej w części południowej terenu piaskownicy (z uwzględnieniem przesunięcia w terenie i utworzenia obudowy z kostki betonowej (ułatwienie utrzymania porządku); w obrębie strefy dla seniora koncepcja zakłada wprowadzenie przyrządów umożliwiających ćwiczenia fizyczne (rowerek w obrębie placu), oraz wprowadzenie stołów / donic umożliwiających uprawę ziół lub kwiatów sezonowych.

Istotną częścią planowanej przebudowy skweru przy ul. Szkolnej jest utworzenie efektownej formy ściany, w postaci trejażu z roślinami pnącymi w części północno-wschodniej terenu. Proponowana forma trejażu wraz z roślinnością pnącą ma pełnić nie tylko funkcje ozdobne w strefie wejściowej, lecz również osłonowe dla strefy rodzica i placu zabaw (ograniczenie oddziaływania niekorzystnych czynników od strony projektowanego ronda).

Aranżacja kompozycji zieleni w pasie drogowym ul. Kolejowej (ulica planowana do przebudowy), zakłada zachowanie istniejących najstarszych okazów drzew położonych przed frontem Dworca PKP (lipa i kasztanowce o obwodach powyżej 250cm). W zakresie planowanej nowej kompozycji zieleni podstawowym założeniem projektowym było wprowadzenie jak największej liczby drzew w celu rekompensaty strat wynikających z usunięcia istniejącej zieleni. Istotnym elementem nowej koncepcji programowo-przestrzennej było utworzenie barier